





# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 149**

24 Φεβρουαρίου 2004


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4531/59 (1)

Άρση ασυμφωνίας μεταξύ εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και διαμορφωμένης κατάστασης οικοδομικών γραμμών στην οδό Μακεδονίας μεταξύ Φιλιππουπόλεως και Πλούτωνος στο Δήμο Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Δ/τος Φ.Ε.Κ. 228/Α) «περί Σχεδίων Πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 690/1948 «περί Σχεδίων Πόλεων».

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (Φ.Ε.Κ. 47/Α) όπως τροποιήθηκαν με το 1018/71 Ν. Δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 220/Α).

4. Τις διατάξεις του 183/86 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 70/Α).

5. Τις διατάξεις του από 18.10.25 Π.Δ. «Περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών υφισταμένων μεταξύ εγκεκριμένου σχεδίου και του επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τοιούτου». (Φ.Ε.Κ. 322Α/27.10.1925).

6. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6) και 154 του από 14.7.1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ. 580/Δ).

7. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (Φ.Ε.Κ. 33/Α) για «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και του Νόμου 2508/97 (Φ.Ε.Κ. 124/Α) για «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».

8. Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140/Α) για «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

9. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (Φ.Ε.Κ. 17/Α) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

10. Την παραγρ. 1 του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197/Α).

11. Το Π.Δ. 178/14.2.81 (Φ.Ε.Κ. 50/Δ) «περί μεταβιβάσεως Πολεοδομικών Αρμοδιοτήτων στο Δήμο Πειραιά».

12. Το Π.Δ. 323/31.5.89 (Φ.Ε.Κ. 146/Α) και το Π.Δ. 410/95 (Φ.Ε.Κ. 231/Α) που αφορά «Δημοτικό και Κοινοτικό Κώδικα» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και το Ν. 2539/97 (Φ.Ε.Κ. 244/Α).

13. Το Γ.Π.Σ. του Δήμου Πειραιά (Φ.Ε.Κ. 79Δ/88).

14. Την 317/19.3.2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πειραιά.

15. Την από 16.5.2003 Γνωμοδότηση του Ν.Σ.Χ.Ο.Π. (αρ. πρακτικού 12), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την άρση ασυμφωνίας μεταξύ εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και διαμορφωμένης κατάστασης οικοδομικών γραμμών στην οδό Μακεδονίας μεταξύ Φιλιππουπόλεως και Πλούτωνος στο Δήμο Πειραιά, όπως σημειώνεται με κόκκινη συνεχή γραμμή στο από Οκτωβρίου 2001 τοπογραφικό διάγραμμα του Δήμου Πειραιά, το οποίο συνοδεύει το 12/2003 πρακτικό του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 15 Ιανουαρίου 2004

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ

Συνοδεύει την υπ αριθμ. 317/03
απόφαση του Δημ. Συμβουλίου
ο πρόεδρος
ΚΩΝ. ΓΚΑΒΕΡΑΣ

Εγκρίνεται
ο Νομάρχης Πειραιά
Πάλλης Μιχάλ

Β

ΟΔΟΣ ΦΩΤ. ΚΟΡΥΤΣΑΣ
ΟΔΟΣ ΠΛΟΥΤΑΝΟΣ
ΟΔΟΣ ΦΙΛΙΠΠΟΥΠΟΛΕΩΣ
ΟΔΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΔΑΒΑΚΗ ΠΙΝΔΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΔΗΛΑΒΕΡΗ

Ο.Τ. 55 Τ. 23
Ο.Τ. 52 Τ. 23
Ο.Τ. 54 Τ. 23
Ο.Τ. 53 Τ. 23
Ο.Τ. 47 Τ. 23
Ο.Τ. 29 Τ. 23
Ο.Τ. 23 Τ. 23
Ο.Τ. 24 Τ. 23

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
κλ. 1:5000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31 %

**ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ**

| Α/Α | ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ |
|---|---|---|
| 1 | Μούρτζης Αντ. | Μακεδονίας 7 και Φιλιπποπόλεως |
| 2 | Άγνωστος | Μακεδονίας 5 |
| 3 | Παντελιά Αικ. | Μακεδονίας 3 |
| 4 | Προμοιράκης Κων. | Μακεδονίας 1 και Δαβάκη Πίνδου |
| 5 | Κουρούπη Ασημ. | Μακεδονίας 2 |
| 6 | Άγνωστος | Μακεδονίας 4 |
| 7 | Λυμπέρης Άγγ. | Μακεδονίας 6 |
| 8 | Λιάσκου Ευαγ. | Φιλιπποπόλεως 12 |
| 9 | Νικολαράκος Νικ. | Μακεδονίας και Φιλιπποπόλεως |
| .. | Νικολαράκος Παναγ. | Μακεδονίας και Φιλιπποπόλεως |
| .. | Νικολαράκος Κυπ. | Μακεδονίας και Φιλιπποπόλεως |

ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
Δ/ΝΣΗ Γ. ΣΧ/ΣΜΟΥ ΠΟΛΗΣ κ΄ ΠΡ/ΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΣΧ. ΠΟΛΗΣ – ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

θέμα:
ΑΡΣΗ ΑΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΜΕΤΑΞΥ ΟΙΚ. ΓΡΑΜΜΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

θέση:
ΟΔΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΦΙΛΙΠΠΟΥΠΟΛΕΩΣ και ΠΛΟΥΤΩΝΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΣΧΕΔΙΟΥ
που συνοδεύει τη γνωμοδότηση του
με αρ. 12/15-5-2003 πρακτικού
Πειραιάς 19-5-2003
Η Γραμματέας του Συμβουλίου

θέμα σχεδίου:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αριθ. σχεδίου

κλίμακα: 1:500
ημερομηνία: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 200
σύνταξη: ΕΙΡ. ΑΛΑΤΖΑ
σχεδίαση: ΠΡΑΣΙΝΟΥ Μ.

| ο προϊστάμενος του τμήματος | ο εξουσιοδοτημένος διευθυντής | εγκρίνεται ο δήμαρχος |
|---|---|---|
| Θ. ΚΑΝΑΒΑΡΗΣ | Κ. ΓΙΑΚΟΥΜΕΛΗΣ | ΧΡ. ΑΓΡΑΠΙΔΗΣ |

990/ε

Αριθ. 2280/11 (2)

Τροποποίηση του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Πειραιά, για την έγκριση της παρόδου Προποντίδος, το χαρακτηρισμό της σε πεζόδρομο, καθώς και την προσαρμογή των οικοδομικών γραμμών επί της οδού Προποντίδος, μεταξύ των Νάξου και Λαμπελέτ στην υφισταμένη κατάσταση.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Δ/τος Φ.Ε.Κ. 228/Α) «περί Σχεδίων Πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 690/1948 «περί Σχεδίων Πόλεων».

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (Φ.Ε.Κ. 47/Α) όπως τροποιήθηκαν με το 1018/71 Ν. Δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 220/Α).

4. Τις διατάξεις του 183/86 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 70/Α).

5. Τη ΔΤΕ/δ/43511/161/55/13.6.88 εγκύκλιο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. που αφορά «οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις κ.λπ. ρυμοτομικών σχεδίων».

6. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6) και 154 του από 14.7.1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ. 580/Δ).

7. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (Φ.Ε.Κ. 33/Α) για «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και του Νόμου 2508/97 (Φ.Ε.Κ. 124/Α) για «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».

8. Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140/Α) για «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

9. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (Φ.Ε.Κ. 17/Α) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

10. Την παραγρ. 1 του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197/Α).

11. Το Π.Δ. 178/14.2.81 (Φ.Ε.Κ. 50/Δ) «περί μεταβιβάσεως Πολεοδομικών Αρμοδιοτήτων στο Δήμο Πειραιά».

12. Το Π.Δ. 323/31.5.89 (Φ.Ε.Κ. 146/Α) και το Π.Δ. 410/95 (Φ.Ε.Κ. 231/Α) που αφορά «Δημοτικό και Κοινοτικό Κώδικα» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και το Ν. 2539/97 (Φ.Ε.Κ. 244/Α).

13. Το Γ.Π.Σ. του Δήμου Πειραιά (Φ.Ε.Κ. 79Δ/88).

14. Την 707/1.8.2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πειραιά.

15. Την από 30.10.2003 Γνωμοδότηση του Ν.Σ.Χ.Ο.Π. με αρ. πρακτικού 26, (αρ. πρ.Ν.Σ.Χ.Ο.Π.: Κ194/03), αποφασίζουμε:

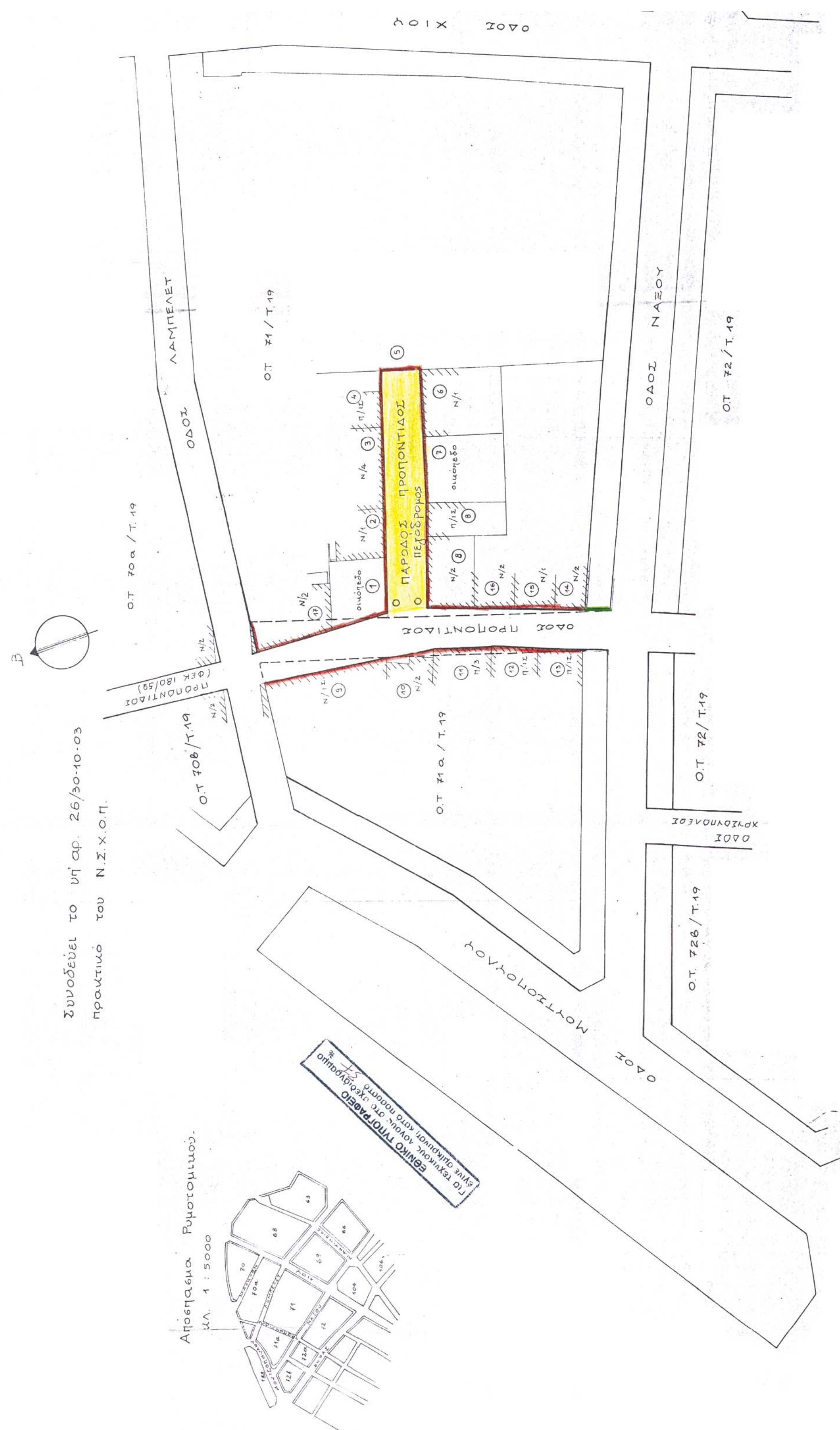
Την Τροποποίηση του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Πειραιά για την έγκριση της παρόδου Προποντίδος, το χαρακτηρισμό της σε πεζόδρομο, καθώς και την προσαρμογή των οικοδομικών γραμμών επί της οδού Προποντίδος, μεταξύ Νάξου και Λαμπελέτ, στην υφισταμένη κατάσταση, όπως ακριβώς σημειώνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα του Δήμου Πειραιά, το οποίο συνοδεύει το 26/30.10. 2003 πρακτικό του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.

Τυχόν δαπάνες θα βαρύνουν τον αντίστοιχο Κ.Α. του υπό ψήφιση προϋπολογισμού του 2004 του Δήμου Πειραιά.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 9 Ιανουαρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ


ΟΔΟΣ ΧΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΛΑΜΠΕΛΕΤ
ΟΔΟΣ ΝΑΞΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ
ΠΑΡΟΔΟΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ
πεζόδρομος
Ο.Τ 71 / Τ.19
Ο.Τ 70α / Τ.19
Ο.Τ 70β / Τ.19
Ο.Τ 71α / Τ.19
Ο.Τ 72 / Τ.19
Ο.Τ 72β / Τ.19
οικόπεδο
ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΕΩΣ
ΟΔΟΣ ΜΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ
Συνοδεύει το υπ' αρ. 26/30-10-03
πρακτικό του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.
Απόσπασμα Ρυμοτομικού
κλ. 1:5000
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ

ΟΔΟΣ ΧΙΟΥ

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ**

| Α/Α | ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ | ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ |
|---|---|---|
| 1 | ΣΑΝΤΟΡΙΝΑΙΟΣ ΑΝΤΩΝ. | ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ 20 ΑΧΑΡΝΑΙ |
| | ΣΑΝΤΟΡΙΝΑΙΟΣ ΓΕΩΡ. | ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ 20 ΑΧΑΡΝΑΙ |
| 2 | ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣ. | ΠΑΡΟΔ. ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ 88 |
| 3 | ΤΣΑΤΣΑΝΗ ΕΛ. | ΠΑΡΟΔ. ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ 88Β |
| | ΘΑΝΑΣΙΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ | ΠΑΡΟΔ. ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ 88Β |
| | ΘΑΝΑΣΙΑΣ ΕΥΤ. | ΠΑΡΟΔ. ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ 88Β |
| 4 | ΚΛΗΡΟΝ. ΣΤΕΛΑΚΗ ΑΓΓΕΛ. | ΠΑΡΟΔ. ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ |
| 5 | ΣΧΟΛΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ | ΠΑΡΟΔ. ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ |
| 6 | ΦΕΡΝΑΝΤΟ ΜΠΑΛΟΥΤΑ | ΠΑΡΟΔ. ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ |
| | ΚΟΥΡΤΗ ΤΑΤΙΑΝΑ | ΠΑΡΟΔ. ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ |
| 7 | ΑΓΝΩΣΤΟΣ | ΠΑΡΟΔ. ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ |
| 8 | ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ | ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ 86 |
| | ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΠΑΥΛΟΣ | ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ 86 |
| | ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ | ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ 86 |
| | ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΗΣ | ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ 86 |
| 9 | ΘΥΡΑΙΟΥ ΕΛΕΝΗ | ΛΑΜΠΕΛΕΤ & ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ |
| 10 | ΒΑΛΒΗΣ ΙΩΑΝ. | ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ 85 |
| 11 | ΠΕΤΣΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ | ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ 83 |
| | ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΥ ΕΛΕΝΗ (Διαχ/ρια) | ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ 83 |
| 12 | ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡ. | ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ 81 |
| 13 | ΚΛΗΡΟΝ. ΡΑΠΤΗ ΠΑΝΑΓ. | ΝΑΞΟΥ 72 & ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ |
| 14 | ΛΑΜΠΑΡΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ | ΝΑΞΟΥ 70 & ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ |
| 15 | ΠΕΤΣΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ | ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ 82Β |
| 16 | ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ ΑΝΤΩΝΙΑ | ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ 84Β |
| | ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ ΜΑΡΙΑ | ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ 84Β |
| 17 | ΜΙΧΑΛΕΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ | ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ 90 |
| | ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΤΙΓΟΝΗ | ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΟΣ [illegible] |

Ο ανωτέρω πίνακας ελέγχθηκε με πληροφορίες που συλλέχθηκαν από τους ιδιοκτήτες, μισθωτές και διαχειριστές των ακινήτων.

Ο ΕΛΕΓΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΑΣΤΡΙΣΙΟΣ ΠΑΝ.

ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
Δ/ΝΣΗ Γ. ΣΧ/ΣΜΟΥ ΠΟΛΗΣ κ' ΠΡ/ΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΣΧ. ΠΟΛΗΣ – ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

**Θέμα:** Τροποποίηση Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου για την έγκριση της παρόδου Προποντίδος και την προσαρμογή των οικ. γραμμών επί της οδού Προποντίδος μεταξύ Νάξου και Λαμπελέτ στην υφιστάμενη κατάσταση.

**Θέση:** Πάροδος Προποντίδος – Προποντίδος μεταξύ των οδών Λαμπελέτ και Νάξου.

**Θέμα σχεδίου:** Τοπογραφικό Διάγραμμα

**Αρ. σχεδίου**

**κλίμακα:** 1 : 500

**ημερομηνία:** Ιούλιος 2003

**σύνταξη:** Ειρ. Αλατζά **σχεδίαση:** Ευαγγ. Μαυρή

| ο προϊστάμενος του τμήματος | ε θεωρήθη ο διευθυντής | εγκρίνεται ο δήμαρχος |
|---|---|---|
| Θ. ΚΑΝΑΒΑΡΗΣ | Κ. ΓΙΑΚΟΥΜΕΛΗΣ | Χ. ΑΓΡΑΠΙΔΗΣ |

ΚΑΝΑΒΑΡΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

1231/Δ

Αριθ. 4533/72 (3)

Τροποποίηση του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου της Πόλης του Πειραιά, για τον χαρακτηρισμό του χώρου μεταξύ των οδών Ιπποκράτους, Βαλαωρίτου, Ασκληπιού σε χώρο κοινόχρηστο - πρασίνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Δ/τος Φ.Ε.Κ. 228/Α) «περί Σχεδίων Πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 690/1948 «περί Σχεδίων Πόλεων».

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (Φ.Ε.Κ. 47/Α) όπως τροποιήθηκαν με το 1018/71 Ν. Δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 220/Α).

4. Τις διατάξεις του 183/86 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 70/Α).

5. Τη ΔΤΕ/δ/43511/161/55/13.6.88 εγκύκλιο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. που αφορά «οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις κ.λπ. ρυμοτομικών σχεδίων».

6. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6) και 154 του από 14.7.1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ. 580/Δ).

7. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (Φ.Ε.Κ. 33/Α) για «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και του Νόμου 2508/97 (Φ.Ε.Κ. 124/Α) για «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».

8. Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140/Α) για «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

9. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (Φ.Ε.Κ. 17/Α) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

10. Την παραγρ. 1 του άρθρου 10 του Ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197/Α).

11. Το Π.Δ. 178/14.2.81 (Φ.Ε.Κ. 50/Δ) «περί μεταβιβάσεως Πολεοδομικών Αρμοδιοτήτων στο Δήμο Πειραιά».

12. Το Π.Δ. 323/31.5.89 (Φ.Ε.Κ. 146/Α) και το Π.Δ. 410/95 (Φ.Ε.Κ. 231/Α) που αφορά «Δημοτικό και Κοινοτικό Κώδικα» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και το Ν. 2539/97 (Φ.Ε.Κ. 244/Α).

13. Το Γ.Π.Σ. του Δήμου Πειραιά (Φ.Ε.Κ. 79Δ/88).

14. Την 219/19.3.2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πειραιά.

15. Την πρ. Κ191/03 Γνωμοδότηση του Ν.Σ.Χ.Ο.Π. (αρ. πρακτικού 25/9.10.2003), αποφασίζουμε:

1. Την Τροποποίηση του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου της Πόλης του Πειραιά, για τον χαρακτηρισμό του χώρου μεταξύ των οδών Ιπποκράτους, Βαλαωρίτου, Ασκληπιού, σε χώρο κοινόχρηστο- πρασίνου όπως φαίνεται στο από Μάϊο 2003 τοπογραφικό διάγραμμα του Δήμου Πειραιά το οποίο συνοδεύει το 25/9.10.2003 πρακτικό του Ν.Σ.Χ.Ο.Π.

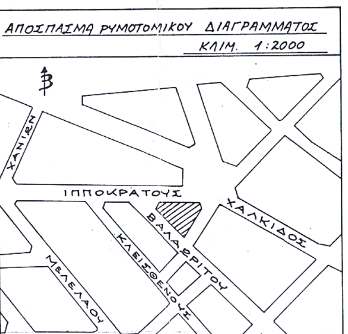
2. Τυχόν δαπάνες θα βαρύνουν τον αντίστοιχο Κ.Α. του υπό ψήφιση προϋπολογισμού του 2004, του Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

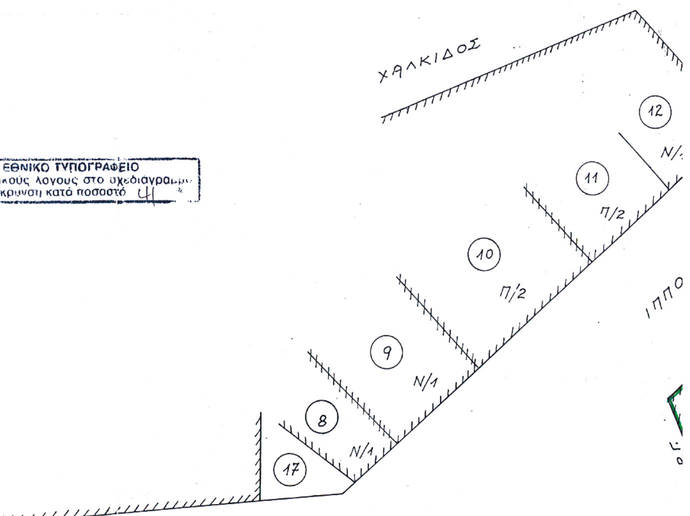
Πειραιάς, 16 Ιανουαρίου 2004

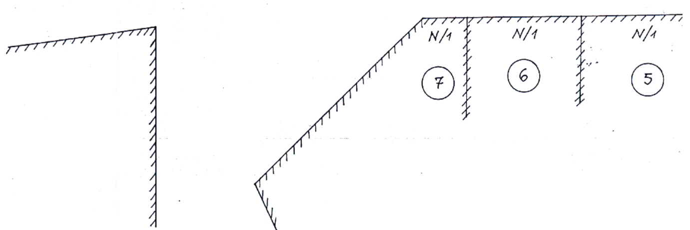
Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ

Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 2
απόφαση του Δημοτ. Συμ|






ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Πρόταση Τροποποίησης Ρυμοτομικού Σχεδίου μεταξύ των οδών Ιπποκράτους – Βαλαωρίτου - Ασκληπιού

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Μητρούλια Άννα | Βαλαωρίτου 39 | ΠΕΙΡΑΙΑΣ |
| 2 | Αναστασίου Μαρία | Σοφοκλέους 12 | ΓΛΥΦΑΔΑ |
| 3 | Κληρον. Σταματόπουλου Ευαγγ. | Βαλαωρίτου 41 | ΠΕΙΡΑΙΑΣ |
| 4 | Μαγκώνης Βασιλ και Μαγκώνη Αγγ. | Βαλαωρίτου 43 | ΠΕΙΡΑΙΑΣ |
| 5 | Δράγιος Αθαν και Δράγιου Νικ. | Βαλαωρίτου 43 | ΠΕΙΡΑΙΑΣ |
| 6 | Παπαγεωργίου Αγγ και Παπαγεωργίου Κων. | Βαλαωρίτου 45 | ΠΕΙΡΑΙΑΣ |
| 7 | Α) Ψαριανός Χρ.<br>Β) Νικολοπούλου Γεωργ. | Μοναστηρίου 32<br>Ιπποκράτους 3 | ΚΕΡΑΤΣΙΝΙ<br>ΠΕΙΡΑΙΑΣ |
| 8 | Α) Βαβουράκη Ευαγ και Βαβουράκης Αλκιβ.<br>Β) Μαυριτσάκη Μαρία | Ιπποκράτους 6 | ΠΕΙΡΑΙΑΣ |
| 9 | Α) Λιναρδάκης Νικ.<br>Β) Λιναρδάκης Δημ. | Λαοδικείας 145<br>Ιπποκράτους 6 | ΝΙΚΑΙΑ<br>ΠΕΙΡΑΙΑΣ |
| 10 | Α) Γιάνναρη Ποπίτσα<br>Β) Γιάνναρης Σταυρ. | Ιπποκράτους 4 και Βαλαωρίτου<br>Χαλκίδος 10 | ΠΕΙΡΑΙΑΣ |
| 11 | Κουτρουλάκη Παρθ. | Ιπποκράτους 2 | ΠΕΙΡΑΙΑΣ |
| 12 | Κληρον. Τικτοπούλου Αθ. | Μιαούλη 46 | ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΣ |
| 13 | Α) Παπαδοπούλου Κυρ.<br>Β) Μαριδάκης Κων. | Ασκληπιού 15 | ΠΕΙΡΑΙΑΣ |
| 14 | Λύρα Ελένη | Πέτρου Ράλλη 245 | ΠΕΙΡΑΙΑΣ |
| 15 | Σταυριανάκος Στ. | Αβέρωφ 7 | ΑΙΓΑΛΕΩ |
| 16 | | | |
| 17 | Κωνσταντινίδης Αλεξ και Μαρία | Κνωσσού 39 | ΝΙΚΑΙΑ |
| 18 | Ρετζεπέρη Μαρίνα | Διονύσου και Κίρκης | ΑΝΟΙΞΗ ΑΤΤΙΚΗΣ |

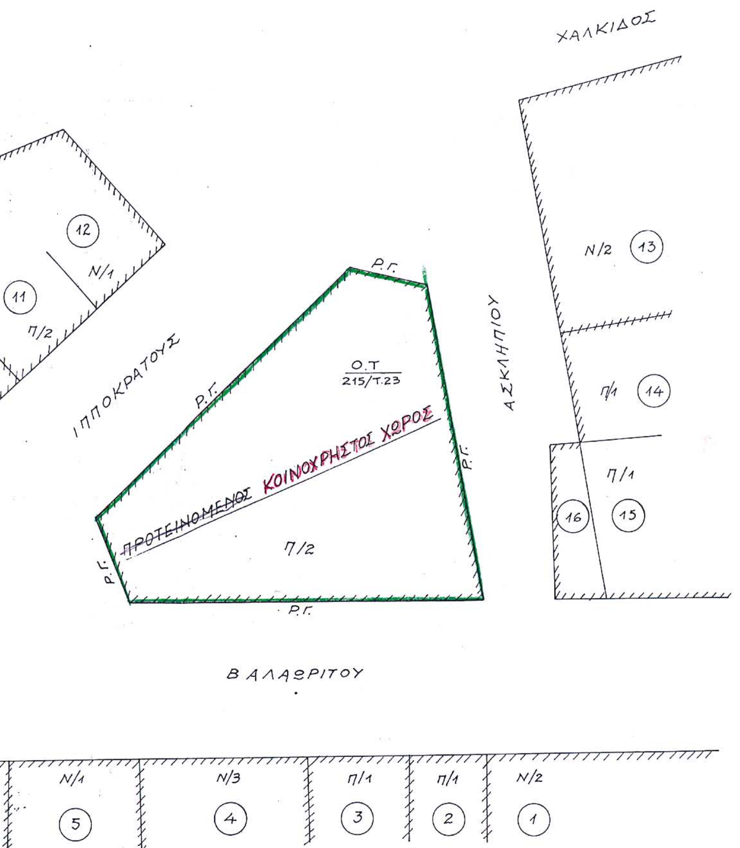
Ο ανωτέρω πίνακας συντάχθηκε από στοιχεία του αρχείου της υπηρεσίας και από πληροφορίες που συλλέχθηκαν από τους μισθωτές, ιδιοκτήτες και διαχειριστές των ακινήτων.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΠΑΝ. ΚΑΣΤΡΙΣΙΟΣ

υπ' αριθμ. 219/19-2-03
Δημοτ. Συμβουλίου.

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ




**ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ**
**Δ/ΝΣΗ Γ. ΣΧ/ΣΜΟΥ ΠΟΛΗΣ κ' ΠΡ/ΣΜΟΥ**
**ΤΜΗΜΑ ΣΧ. ΠΟΛΗΣ – ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ**

**θέμα:** ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ – ΠΡΑΣΙΝΟ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΣΧΕΔΙΟΥ που συνοδεύει τη γνωμοδότηση του με αρ. 25/9-10-03 πρακτικού
Πειραιάς 10-10-03
Η Γραμματέας του Συμβουλίου

**θέση:** ΧΩΡΟΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΒΑΛΑΩΡΙΤΟΥ - ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ κ' ΑΣΚΛΗΠΙΟΥ

**θέμα σχεδίου:** ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

**αριθ. σχεδίου:**

**κλίμακα:** 1 : 200

**ημερομηνία:** Μάϊος 2003

**σύνταξη:** Από το Τοπ. Διάγραμμα του 1992 **σχεδίαση:** Ευαγγ. Μακρή

| ο προϊστάμενος του τμήματος | εθεωρήθη ο διευθυντής | εγκρίνεται ο δήμαρχος |
|---|---|---|
| Θ. ΚΑΝΑΒΑΡΗΣ | Κ. ΓΙΑΚΟΥΜΕΛΗΣ | Χ. ΑΓΡΑΠΙΔΗΣ |

669/Δ